

にいがた

# 新築大作戦

(24)

新築時に十分配慮して、完成後の化学物質濃度が高い場合がよくあります。従って入居前に、濃度が厚生労働省のガイドライン値を参考して、下であることを確認する必要があります。

でも、揮発性の高い化學物質は比較的短い時間で濃度が下がります。たいていの場合には一ヶ月くらい窓を開放して換気すれば、ガイドライン値以下に濃度が下がります。

しかし、揮発性の高い化學物質が揮発しやすく、時間がなければこの方法も有効です。引つ越してしまって、誰もが思うことです。我が家が完成したらなるべく早く引っ越したいのは、誰もが思うことです。

また、ベイクアウトという方法もあります。これは室内を換気しながら、ガイドライン値を超えていた場合には引き取らぬことを契約書に明記することが重要です。

私の研究室では、実際に室内化学物質濃度の測定を行っています。

不幸にして室内の濃度がガイドライン値を超えている場合には、濃度を下げる必要があります。竣工直後は濃度が高

## 換気扇を24時間運転

暖房して、室温を40度くらいまで上昇させる方法です。室温が上昇すると場合には、まず換気装置を運転する」ことが重要で

日本のお母さんは動いていませんが悪くなったりした場合は、必ず換気装置を運転する」ことが重要で

幸にして室内の濃度がガイドライン値を超えていた場合には、濃度を下げる必要があります。竣工直後は濃度が高

い。(赤林伸一・新大自然

## シックハウス(下)

■厚生労働省による主な化学物質濃度のガイドライン値■

化学物質名	濃度の単位	指針値	主な汚染源
ホルムアルデヒド	ppm	100 (0.08)	合板、接着剤
トルエン		270 (0.07)	接着剤、塗料
キシレン		870 (0.20)	接着剤、塗料
パラジクロロベンゼン		240 (0.04)	防虫剤
エチルベンゼン		3800 (0.08)	断熱材、塗料、床材
スチレン		220 (0.02)	断熱材、塗料、床材
クロロピリホス		1.0 (0.07)	有機リン系殺虫剤
TVOC*		400	内装材、家具、生活用品

\*TVOCはトルエンなどの揮発性有機化合物の総量を示す。

つて二十四時間換気扇を運転することが重要です。最近の換気扇は性能が向上しています。空気清浄機の性能はメーカーにより大きな差がありますので、購入する際には性能をきちんと確かめることが重要です。

分解したり吸着したりすることは可能ですが、分解した結果、他の化学物質が再度放出される場合もあるので注意が必要です。

シックハウスに関しては、日本建築学会編「シックハウス対策のバイブル」(彰国社)に詳しく書かれています。

これから家を建てようとする方を対象とした相談会を、毎月第三土曜日に開催します。ご希望の方は新潟BLJ研究会事務局、0256(88)3336 までお問い合わせ下さい。