

# 新築大作戦

連載を始めて半年たち  
 ましたが、まだ一本の柱  
 も建っていません。

安全を祈願するものです  
 から、実際に現場で働く  
 方がやりたいといえはや  
 り、施工性をよくしたり  
 することがしばしば行わ  
 れていますので、注意が  
 必要です。

平面と立面、インテリア  
 ア、各種設備が決まり、  
 り、興味深いのは、柱やは  
 りを建て始める十日程  
 度で屋根ができること  
 す。わが家の場合には屋  
 根ができるまで一度も雨  
 が降りませんでしたの  
 で、壁や柱などの材料を  
 ぬらすずに済みました。

これからの儀式は工事の  
 安全を祈願するものでは  
 ありません。

から、実際に現場で働く  
 方がやりたいといえはや  
 り、施工性をよくしたり  
 することがしばしば行わ  
 れていますので、注意が  
 必要です。

興味深いのは、柱やは  
 りを建て始める十日程  
 度で屋根ができること  
 す。わが家の場合には屋  
 根ができるまで一度も雨  
 が降りませんでしたの  
 で、壁や柱などの材料を  
 ぬらすずに済みました。

## 工事開始

# 近所に必ずあいさつ

しましたII図表参照。  
 日本古来の風習に従え  
 ば、地鎮祭や上棟式をす  
 る必要がありますが、わ  
 が家の場合にはすべて省  
 略しました。これは担当  
 する工務店と相談して決  
 めるのが無難です。

かかります。基礎のコン  
 クリートは施工してから  
 固まるまで約一週間、  
 そうな近所には事前に  
 あいさつをするわけです  
 が、建築が始まると思  
 います。また、裁判官も建  
 出ていくのではなく、工  
 残して完成しました。

引越しの計画や子供  
 の学校のことなどを考え  
 て家を造るわけで、裁判  
 官も建築が始まると思  
 います。また、裁判官も建  
 出ていくのではなく、工  
 残して完成しました。

さて、わが家の工事は  
 数々の障害を乗り越えて  
 工事が進みました。三月  
 の末から工事を始め、八  
 月の末には若干の工事を

したことがきつかけて近  
 所付き合いが悪くなった  
 例はたくさんあります。  
 自宅の新築工事中に隣  
 の家から理不尽な要求を  
 突きつけられ、放ってお  
 いたら裁判所に訴えられ  
 た友人がいます。裁判所  
 は工事禁止の仮処分を認  
 め、家の工事ができなく  
 なりました。

まだ仮処分の段階です  
 から、本裁判で争うこと  
 もできました。しかし、  
 弁護士に本裁判になると  
 最低半年、長引けば二年  
 かかるといわれ、泣く泣  
 く和解したそうです。

標準的な住宅の工程表

工事の種類	1カ月目					2カ月目					3カ月目				
	5	10	15	20	25	5	10	15	20	25	5	10	15	20	25
仮設・基礎	地盤改良					足場組み立て					足場解体				
大工工事	大工造作工事														
屋根・給排水 外構						屋根工事					門・塀・アプローチ工事				
防水・サッシ タイル						サッシ取り付け					ベランダ防水工事				
板金・外壁 内装・塗装						板金工事					外部塗装工事				
電気・ガス 設備	スリーブ (配管用の穴)					床下・床上配管 内部配線工事					流し台 器具取り付け				
	基礎工事										左官・タイル調整 クリーニング クロス、建具、畳				

科学研教科助教授)

赤林伸一・新大自然